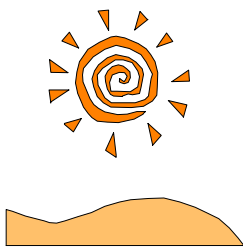




DOCUMENTO DE SÍNTESIS



AGENDA LOCAL 21
DOCUMENTO DE
SÍNTESIS
MUNICIPIO DE SANTA EULÀRIA DES RIU
ISLA DE IBIZA



DUNA BALEARES, S.L.
Consultores Ambientales.

Avenida España, 63, 2, 7. 07800, EIVISSA. Tel / fax 971/392962. Tel 630568175

WWW.dunabaleares.com dunabaleares@gmail.com info@dunabaleares.com

EIVISSA, abril de 2010.



INTRODUCCIÓN.

Este documento se inscribe dentro del proceso de elaboración de la Agenda Local 21 del municipio de Santa Eulària des Riu. Concretamente, forma parte de la fase de “Participación y comunicación” asociada al “Diagnóstico Ambiental”. Constituye un resumen del Diagnóstico, que recoge también los principales elementos identificados en la encuesta de percepción ciudadana y en los talleres DAFO realizados en cada una de las parroquias integrantes del municipio. Tiene como objetivo fundamental sintetizar la información de dicho documento para favorecer un análisis del mismo y proceder a la validación de los aspectos recogidos.

LA AGENDA LOCAL 21 EN EL MUNICIPIO DE SANTA EULÀRIA DES RIU.

¿Qué es la Agenda 21?

La Conferencia Mundial sobre Medio Ambiente y Desarrollo (Cumbre de la Tierra), celebrada en Río de Janeiro en 1992, consensuó el documento denominado Agenda 21.

La Agenda 21 es un extenso Plan de Acción global que establece las estrategias a seguir colectivamente con la finalidad de alcanzar una sociedad sostenible en el siglo XXI.

El desarrollo sostenible:

“cubre las necesidades de la generación presente sin comprometer la capacidad de generaciones futuras para cubrir sus propias necesidades”.

Informe Brundtland (1997)

El capítulo 28 de la Agenda 21 de Río invita a las autoridades locales y a los municipios a redactar y ejecutar planes de acción para el desarrollo sostenible. La Agenda Local 21 es el instrumento del que se dotan las entidades locales para avanzar hacia comunidades más sostenibles, es decir, más eficientes y ahorradoras, más limpias y saludables, más integradoras y solidarias con otras culturas y realidades..., ciudades que aspiran a mejorar la calidad de vida y el bienestar de todos sus ciudadanos y ciudadanas a través del máximo respeto al medio ambiente y sus recursos, incluido el ser humano.



La Campaña de Ciudades Hacia la Sostenibilidad en Europa

Durante 1994, más de 600 representantes de 80 autoridades del continente Europeo, y en el marco de referencia establecido por la Cumbre de Río, se consensó un extenso manifiesto denominado Carta de las Ciudades Europeas hacia la Sostenibilidad, conocida como Carta de Aalborg. En este documento las ciudades declaran su voluntad de redactar un plan de acción local, también denominado Agenda Local 21, que integra todo el conjunto de acciones y estrategias a desarrollar para lograr ciudades y pueblos más sostenibles en el siglo XXI.

La Agenda 21 se constituye en un instrumento de gestión de la realidad municipal bajo unos criterios de sostenibilidad y una visión local. Se trata de una gestión integradora de políticas económicas, sociales y ambientales del municipio. La Agenda 21 esta basada en los principios de prevención y participación social, es decir, la toma de decisiones de forma consensuadas entre los agentes implicados (representantes políticos, técnicos, ciudadanía,...). El resultado de esta gestión es la planificación integradora del futuro del municipio, definiendo los objetivos y las líneas estratégicas a realizar. Los objetivos a alcanzar serán a medio y largo plazo, priorizando la planificación de las actividades y evaluando sus resultados para asegurar el éxito y el alcance de los objetivos propuestos, logrando así la mejora continua del municipio

El municipio de Santa Eulària des Riu hacia la sostenibilidad.

El municipio de Santa Eulària des Riu durante el año 2007, firma el documento denominado Carta de Aalborg, adquiriendo el compromiso de redactar su Agenda Local 21, documento que ha de orientar un desarrollo sostenible del municipio. Este compromiso se hace patente con el inicio en junio de 2008, del proceso de elaboración del documento de Prediagnostico municipal, del cual este documento constituye una síntesis.



EL MUNICIPIO DE SANTA EULÀRIA DES RIU.

El municipio de Santa Eulària des Riu ocupa el sector suroccidental de la isla de Eivissa, presentando una superficie de 153,48 km² y un perímetro de 170 Km. A 1 de enero de 2008, la revisión del padrón municipal mostraba una población de 30.364 habitantes.

Datos básicos del municipio.

- Superficie: 153 Km².
- Perímetro: 170 Km.
- Población de derecho (2008): 30.364 habitantes.
- Densidad de población (2008): 198 hab/Km².
- % Población diseminada (2008): 27%.
- % Población concentrada (2008): 73%.
- Parroquias y entidades de población:
 - Nuestra Señora de Jesús: Nuestra Señora de Jesús, Can Furnet, Can Pep Simó, Can Ramón (Jesús), Can Sire, Ca na Negreta, Ca na Ventura, Puig d'en Vinyets, Puig Manyà, Punta Martinet, Roca Llisa, Ses Torres.
 - Puig d'en Valls: Puig d'en Valls, Can Cabrit, Can Negre, Cas Corp.
 - Sant Carles de Peralta: Sant Carles, Sa Barcarrompuda, Bungalow Park, Cala Boix, Cala Llenya, Cala Mastella, Es Canar, Club Cala Azul, Es Figueral, La Joya, Pou des Lleó, Sa Trenca.
 - Santa Eulària des Riu: Santa Eulària des Riu, Buenavista, Cala Llonga, Sa Caleta, Can Guasch, Can Nadal, Can Ramon, Can Sansó, Ca Na Polla, Espàrragos, Sa Font, Miramar, Punta Blanca, Sa Rota d'en Pere Cardona, S'Argamasa, Siesta, Valverde.
 - Santa Gertrudis de Fruitera: Santa Gertrudis de Fruitera.

Orografía, red hidrológica y litoral.

Orografía.

Geomorfológicamente, el municipio de Santa Eulària des Riu se muestra diverso ya que son numerosas las formas que se pueden encontrar: relieves montañosos de diferentes tipologías, ámbitos de transición, llanuras sedimentarias, formas litorales variadas, así como una red hidrográfica en la que se incluye el único curso fluvial de las Islas Baleares.

Red hidrológica.



La red hidrológica del municipio de Santa Eulària des Riu se encuentra conformada por cauce torrenciales, cuyos cauces tan sólo llevan agua en los esporádicos episodios de lluvias intensas. Entre todos ellos conviene destacar al río de Santa Eulària así como al torrente de sa Llavanera.

Litoral.

El litoral municipal se encuentra conformada por una costa acantilada entre el Cap Martinet y prácticamente la desembocadura del río de Santa Eulària, y por una costa más baja y accesible desde este punto hasta alcanzar el límite municipal de Sant Joan de Labritja. En estas costas se abren toda una serie de arenales como Cala Llonga, es Canar, etc.

Medio natural.

En las zonas rurales, la vegetación dominante es la vegetación agrícola y ruderal-arvense. Puede encontrarse en los abundantes espacios rurales actuales o en aquellos anteriormente asociados a actividades agrícolas, así como en zonas de bordes de caminos y campos. Las zonas cultivadas corresponden a tres tipologías básicas: cultivos de arbolado de secano (algarrobos, olivos, almendros, higueras y otros), cultivos herbáceos de secano (en general cereales), y cultivos de regadío tanto de frutales como de herbáceas (forrajes, huertas, etc.)

La vegetación forestal corresponde, en general, a distintas variedades y estados sucesionales del típico pinar sabinar pitiuso, con tendencia a una vegetación climácica que puede adscribirse a las asociaciones de *Cneoro - Pistacietum lentisci* y *Rosmarino - Ericion multiflorae* descritas para la isla de Eivissa por el fitosociólogo Rivas Martínez. En el municipio de Santa Eulària des Riu pueden encontrarse desde áreas de pinar sabinar denso con componentes florísticos indicadores de calidad o madurez, hasta zonas pobladas por pinares sabinares en las primeras etapas de regeneración natural, tras un incendio o tras el cese de actividades agrícolas o de otras perturbaciones de origen antrópico. Tal es la variedad de tipos de vegetación forestal, como corresponde a una superficie tan extensa y diversa.

Espacios Naturales Protegidos.

- Superficie municipal protegida (ha): 3210.
- Superficie municipal protegida y gestionada (ha): 0,00.



Estructura territorial, ordenación territorial y urbanismo.

El municipio de Santa Eulària des Riu se estructura en cinco unidades parroquiales: Nuestra señora de Jesús, Puig d'en Valls, Sant Carles de Peralta, santa Eulària des Riu y Santa Gertrudis de Fruitera. Las dos primeras parroquias se encuentran en las inmediaciones de la ciudad de Eivissa, gravitando por tanto hacia este núcleo de población. La cabecera municipal es el núcleo de Santa Eulària des Riu.

En la actualidad el Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu está procediendo a la revisión de la normativa urbanística, para adaptarla a las nuevas disposiciones legales.

Marco socioeconómico

Factores demográficos.

En general, todos los municipios de la isla han experimentado durante los últimos años un acusado crecimiento de demográfico. En Santa Eulària des Riu, el aumento de población durante el periodo 1991-2006 ha sido muy fuerte, incrementándose su población en un 74,9% a un ritmo medio anual del 5,0%, ritmo medio significativamente superior al de la isla.

Un hecho indicativo del espectacular crecimiento demográfico es que la evolución de la población, durante los últimos años, superó significativamente las previsiones del Plan Territorial Insular (PTI) para el año 2006, e incluso las realizadas para el año 2011. Según este instrumento de planificación, la población esperada para el conjunto de las Pitiüses y para cada uno de los municipios en los horizontes 2006 y 2011, así como la registrada en el Padrón de 2006 es la siguiente:

Previsiones demográficas del Plan Territorial Insular para los horizontes 2006 y 2011.

	Horizonte 2006	Horizonte 2011	Padrón 2006
Pitiüses	101.937	105.382	121.865
Isla de Eivissa	95.764	99.061	113.908
Formentera	6.173	6.321	7.957
Eivissa	38.201	39.649	42.884
Sant Antoni de Portmany	16.943	17.387	19.673
Sant Josep de sa Talaia	13.971	14.552	19.224
Sant Joan de Labritja	4.216	4.243	4.975
Santa Eulària des Riu	22.433	23.229	27.152

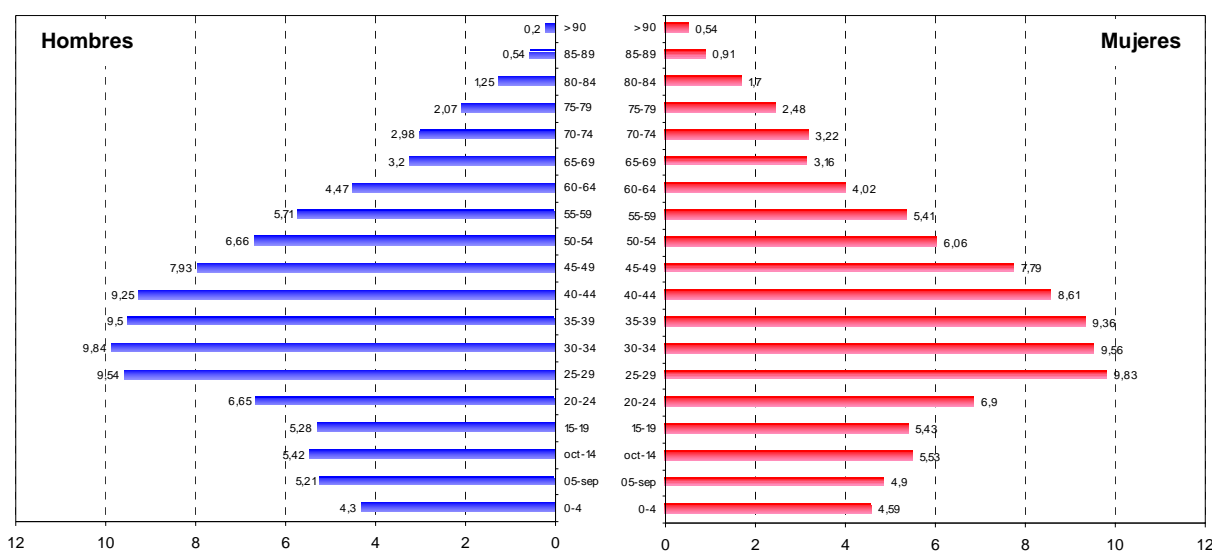
Elaboración propia a partir de la Memoria del Plan Territorial d'Eivissa i Formentera.



Las cifras de población de la revisión padronal de 2006 en el municipio de Santa Eulària des Riu superan en un 21% las proyecciones del PTI para dicho año. El horizonte 2011 también es superado ampliamente, concretamente en un 17%.

Algunos datos demográficos:

- Población de derecho, 2005: 26.724 hab.
- Población de derecho, 2008: 30.354 hab.
- Población de hecho, 2005: 38.708 hab.
- Densidad de población, 2005: 174 hab/Km².
- Densidad de población, 2008: 190 hab/Km².
- Población concentrada, 2005: 72%.
- Población diseminada, 2005: 28%.
- Población concentrada, 2008: 73 %.
- Población diseminada, 2008: 27%.
- Tasa anual de crecimiento, 2005: 3,52%.
- Tasa de natalidad, 2005: 9,09‰.
- Tasa de fecundidad, 2005: 32,71‰.
- Tasa de mortalidad, 2005: 5,99‰.
- Tasa de dependencia, 2005: 35,27%.
- Tasa de envejecimiento, 2005: 54,57%.
- Pirámide de población, 2005:

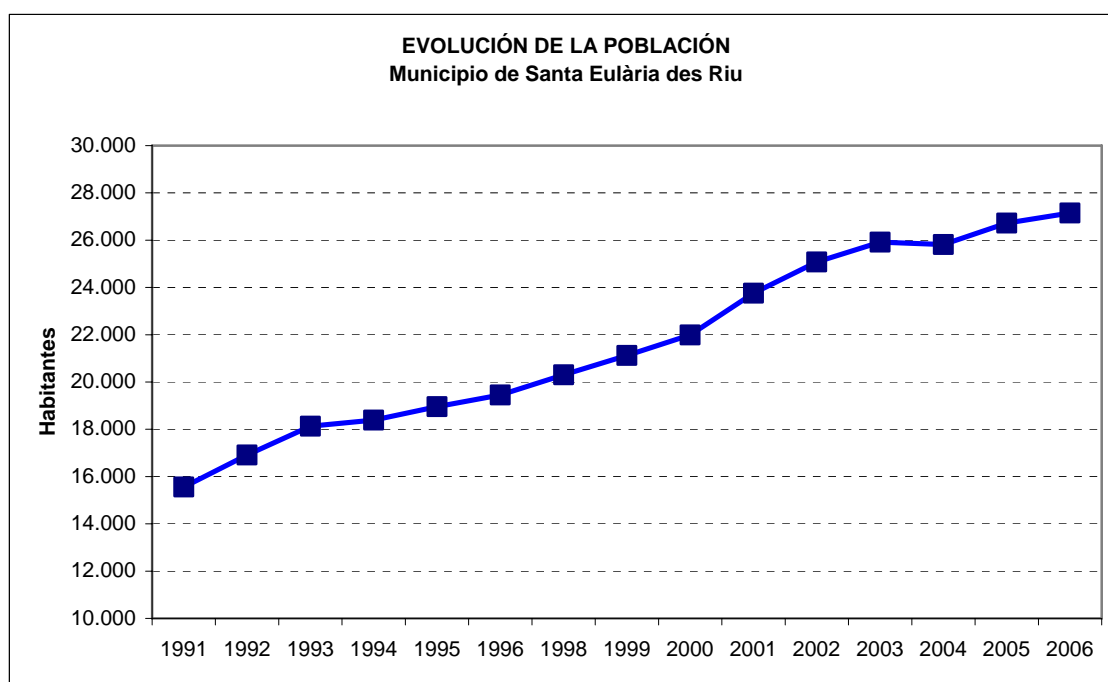


- Población nacida en el extranjero (2005): 6.111 hab.
- Población nacida en otra Comunidad Autónoma (2005): 8.607 hab.



- Población inmigrante (2005): 14.718 hab.
- Población nacida en el extranjero (2007): 7.009 hab.
- Población nacida en otra Comunidad Autónoma (2007): 9.023 hab.
- Población inmigrante (2007): 16.032 hab.

Durante el periodo 1991-2005, la evolución de la población en el municipio de Santa Eulària des Riu muestra un incremento significativo, en consonancia con lo acaecido en otros municipios de la isla.



Factores económicos y sociales.

La estructura económica del municipio de Santa Eulària des Riu, al igual que la del resto de la Comunidad Autónoma, se caracteriza por la importancia del sector servicios, que se constituye como el principal sector de actividad.

El sector servicios proporciona tres cuartas partes de los lugares de trabajo. El segundo lugar lo ocupa el sector de la construcción, seguido del de la industria y el de la agricultura. Esta distribución de la ocupación por sectores no es exclusiva del municipio de Santa Eulària des Riu, sino que es un patrón válido para el conjunto de Pitiüses y de Baleares.

La población activa registrada en el municipio de Santa Eulària des Riu en 2008 ascendía a un total de 11.055 personas. En el municipio de Santa Eulària se concentraba el 20,8% de la población activa insular. Si se compara la tasa de paro registrada en el municipio de



Santa Eulària des Riu (12,6%) con la de otros municipios de la isla se comprueba que es el que presenta la mayor tasa de paro tras el municipio de Santa Antoni de Portmany, (15,2%).

La tasa de paro registrada en Eivissa se situó, de media, en el año 2008, en el 11,9%, porcentaje superior a la media del conjunto de las Baleares (9,8%). Las Islas Pitiüses presentan las tasas de paro más elevadas del conjunto balear, superiores a las de Mallorca (9,5%) y Menorca (10,6%). Santa Eulària des Riu con una tasa de paro registrado en 2008 del 12,6% y del 10,1% en 2007, muestra con respecto al año anterior un incremento significativo, 2,5 puntos.

La distribución del paro por sexos muestra un predominio del colectivo femenino en las listas de paro. A nivel de la isla de Eivissa, en 2008 un 45,1% del total de personas en situación de paro eran mujeres, mientras que en el caso del municipio de Santa Eulària des Riu el porcentaje superó al anterior en 3,3 puntos porcentuales.

Respecto al paro juvenil, parados menores de 25 años, señalar que el municipio muestra porcentajes inferiores al de las Islas Baleares, igual que ocurre en el caso de los parados mayores de 45 años y de parados de larga duración.

Algunos datos económicos y sociales:

- Número de actividades económicas (IAE 1 enero 2006): 1.835
 - Actividades industriales: 790 (531 construcción).
 - Actividades comerciales mayoristas: 158.
 - Actividades comerciales minoristas: 887.
- Población activa registrada (2008): 11.055.
- Población ocupada por sectores (afiliación a SS, 2008):
 - Ocupados sector primario (%): 3,0.
 - Ocupados sector industrial (%): 6,1.
 - Ocupados sector industrial (%): 21,3.
 - Ocupados sector servicios (%): 69,6.
- Tasa de paro municipio Santa Eulària des Riu, 2008 (%): 12'6%
- Tasa de paro isla de Eivissa, 2008 (%): 11,9%
- Tasa de paro islas Baleares, 2008 (%): 9,8%
- % mujeres paradas municipio de Santa Eulària des Riu, 2008 (%): 48,4%.
- % mujeres paradas isla de Eivissa, 2008 (%): 45,1%.
- % mujeres paradas islas Baleares, 2008 (%): 48,2%.



- % jóvenes menores de 25 años parados municipio de Santa Eulària, 2008: 14,4%.
- % jóvenes menores de 25 años parados isla de Eivissa, 2008: 14,7%
- % jóvenes menores de 25 años parados islas Baleares, 2008: 15,0%
- % parados de larga duración municipio de Santa Eulària des Riu, 2008: 12,6%.
- % parados de larga duración isla de Eivissa, 2008: 11,8%.
- % parados de larga duración islas Baleares, 2008: 15,7%.
- Total de empresas de alta en la SS, 2008:1345
- % empresas sector agrícola pesquero, 2008: 2,9%
- % empresas sector industrial, 2008: 5,4%
- % empresas sector construcción, 2008: 15,6%
- % empresas sector servicios, 2008: 76,1%
- Superficie agraria total: 8.429 ha.
- Superficie agraria labrada: 4.335 ha.
- Superficie regada: 606 ha.
- Número de explotaciones agrarias: 1198.
- Plazas turísticas (2005): 21.039
- Número total de vehículos (2005): 25.430.
- Número turismos (2005): 17.284.
- Número de turistas por habitante de derecho (2005): 26,22%.

Vectores ambientales.

Agua

En el municipio de Santa Eulària des Riu, el suministro de agua se realiza en su totalidad a partir de captaciones, al no existir en la actualidad instalación desaladora de agua de mar que suministre este recurso al municipio.

La infraestructura municipal de abastecimiento de agua se encuentra gestionada por la empresa Aqualia en régimen de concesión administrativa. En el municipio coexisten asimismo distintos abastecedores de agua, a parte de la empresa Aqualia, empresa concesionaria municipal.

Este número de suministradores era en años anteriores más elevado, y su reducción hasta la cifra actual es resultado de un proceso de "Municipalización de las infraestructuras y servicios de abastecimiento de agua potable y alcantarillado". Este proceso de municipalización ha logrado integrar durante los últimos años varias de las redes privadas al servicio municipal.



En el municipio existen 3 depuradoras públicas gestionadas por el Instituto Balear de Saneamiento (IBASAN), la EDAR de Cala Llonga, la EDAR de Santa Eulària y la EDAR de Santa Gertrudis. A parte de las anteriores, es necesario tener en cuenta a la EDAR de Eivissa, infraestructura de saneamiento que aunque situada en el termino municipal de Eivissa, da servicio a núcleos como Jesús y Puig d'en Valls en el municipio de Santa Eulària des Riu. Además de éstas, existe en el municipio una EDAR de gestión privada, la Depuradora del Golf Eivissa-Roca Lliça en la carretera Jesús-Cala Llonga.

La mayor parte de los núcleos de población del municipio de Santa Eulària des Riu se encuentran conectados a alguna de las estaciones de depuración de aguas residuales citadas anteriormente, aunque existe una gran cantidad de viviendas no conectados a la red de saneamiento y que por tanto utilizan fosas sépticas o pozos negros como destino de las aguas residuales generadas. Existen, asimismo, núcleos de población como Can Furnet e incluso zonas turísticas como Es Figueral con saneamiento autónomo.

Respecto a la calidad de las aguas marinas, señalar que en 2007, se aumentó el número de puntos muestreados en el municipio de Santa Eulària des Riu con la inclusión de un nuevo punto en el centro de Cala Pada. La calidad de las aguas del municipio es en todos ellos excelente, con la excepción durante el año 2007 del punto situado en la desembocadura del río de Santa Eulària, con una calificación sanitaria Apta.

Algunos datos:

- Volumen de agua anual total extraído para la red, 2007 (Hm³): 3,69
- Percepción de la población del estado ambiental en el que se encuentran las aguas marinas en el municipio, 2009 (de 1 a 5): 3,1.
- Percepción de la población sobre la calidad del agua corriente suministrada en el municipio, 2009 (de 1 a 5): 2,4.

Residuos

Uno de los aspectos más destacables en materia de residuos en el municipio de Santa Eulària des Riu es el fuerte crecimiento de los volúmenes de residuos recogidos selectivamente, con aumentos en todas las fracciones. Este incremento puede tener sus causas en la modificación de la contrata municipal, la puesta en marcha de un nuevo sistema de recogida, y en el aumento y mejora de la contenerización.



Oro aspecto destacable es la puesta en marcha de nuevas infraestructuras municipales como el “Punt Verd de cas Llaurador”.

Algunos datos sobre el vector ambiental residuos:

- Producción total anual de Residuos Urbanos, 2005 (toneladas): 28.789,62.
- Producción total anual de Residuos Urbanos, 2009 (toneladas): 28.387,79.
- Producción diaria de residuos por habitante de derecho, 2005 (kg/hab/día): 2,95.
- Producción diaria de residuos por habitante de derecho, 2009 (kg/hab/día): 2,48.
- Producción diaria de residuos por habitante de hecho, 2005 (kg/hab/día): 2,04.
- Porcentaje de reciclaje de los RSU, 2005 (%), por fracciones:
 - Vidrio: 1,17.
 - Papel: 1,36.
 - Envases: 0,21.
 - Fracción orgánica: 0,00.
- Porcentaje de reciclaje de los RSU, 2009 (%), por fracciones:
 - Vidrio: 3,01.
 - Papel: 4,43.
 - Envases: 1,64.
 - Fracción orgánica: 0,00.
 - RAEE: 0,66%.
- Porcentaje de residuos enviados a vertedero, 2005 (%): 97,26.
- Porcentaje de residuos enviados a vertedero, 2009 (%): 90,26.
- Percepción de la población del estado ambiental en que se encuentra la producción de residuos en el municipio, 2009 (de 1 a 5):
 - Gestión de los residuos: 3,7
 - Limpieza vía pública: 3,7

Energía

Durante el quinquenio 2003-2007, el incremento de energía facturada en Pitiüses fue de un 20,34%, mientras que en Santa Eulària des Riu, durante el mismo período, el incremento fue del 20,45%. Este incremento se muestra ligeramente superior al correspondiente incremento medio para el conjunto de Pitiüses, pero inferior al de otros municipios de la isla como Sant Antoni de Portmany (29,88%), Sant Joan de Labritja (21,87%) o Sant Josep de sa Talaia (20,87%).



El balance energético municipal del año 2005, Tep:

	GLP	PPL	PPP	Biomasa	Solar y eólica	Electricidad	Total
Consumo bruto	3.406	55.852	35.206	676	245	0	95.386
Consumo final	3.406	53.158	52	676	234	13.720	71.247
Industria	226	26.579	50	56	0	726	27.638
Transporte terrestre	0	20.533	0	0	0	0	20.533
Primario	0	4.244	1	0	0	421	4.666
Servicios	1.706	931	0	0	171	6.156	8.964
Residencial	1.474	872	0	620	63	6.417	9.446

Otros datos relativos al vector ambiental energía:

- Consumo total final, 2005 (Tep/año): 71.247.
- Distribución según fuentes de energía, 2005 (%):
 - Electricidad: 19,26.
 - Productos petrolíferos ligeros: 74,61.
 - Productos petrolíferos pesados: 0,07.
 - Energías renovables: 1,28.
 - GLP: 4,78.
- Distribución según sectores, 2005 (Tep/año):
 - Industria: 27.638.
 - Doméstico: 9.446.
 - Servicios: 8.964.
 - Transporte: 20.533.
 - Primario: 4.666.
- Porcentaje de dependencia de recursos energéticos externos, 2005 (%): 99,03.
- Porcentaje de utilización de fuentes de energía renovable, 2005 (%): 0,97.
- Consumo de energía en el sector doméstico por habitante de derecho, 2005 (Tep/hab): 2,67.
- Consumo de energía en el sector doméstico por habitante de hecho, 2005 (Tep/hab): 1,84.
- Cantidad de CO₂ emitido por habitante de derecho y año, 2005 (toneladas/hab): 10,14
- Percepción de la población en relación al consumo moderado de energía, 2009 (valoración de 1 a 5): 2,4.



ESTADO AMBIENTAL DEL MUNICIPIO.

A partir del análisis de los datos y de la información recopilada para el conjunto de temáticas, así como de la evaluación de la percepción de la población y de diversos agentes sociales y económicos, se muestran a continuación los principales aspectos remarcados en clave de diagnóstico para el municipio de Santa Eulària des Riu:

→ SISTEMAS NATURALES.

PUNTOS FUERTES.

- Vegetación y flora muy remarcables desde el punto de vista biogeográfico, con comunidades y especies de gran interés por su carácter endémico o su rareza, a la que se añade un importante patrimonio faunístico, con especies con un alto nivel de protección legal, con importantes colonias de cría de aves marinas.
- Elevada calidad paisajística, principalmente por la gran variedad geomorfológica, por la calidad asociada a los elementos naturales litorales, y por otros elementos rurales y tradicionales del paisaje.
- Existencia de espacios naturales de alto valor ecológico con posibilidades de gozar de una mayor protección.
- Presencia de espacios de conexión biológica, fundamentalmente el cauce del Río de Santa Eulària.

PUNTOS DÉBILES.

- Existencia de importantes superficies del territorio municipal con grandes valores naturales y paisajísticos sin ningún tipo de figura de protección efectiva.
- Superficie correspondiente a espacios naturales protegidos inferior a la del resto de municipios insulares, pese a la existencia de espacios de gran valor natural y paisajístico.
- Presión muy intensa sobre los espacios litorales especialmente durante la temporada turística.
- Fuerte impacto paisajístico de algunas actividades como la presencia de vertederos (ca na Putxa) y canteras (ses Planes y Santa Bàrbara).



→ MEDIO SOCIOECONÓMICO.

PUNTOS FUERTES.

- Percepción por parte de la población municipal de la existencia de una elevada calidad de vida, y de un elevado sentimiento de grupo.
- Sector comercial muy desarrollado, por encima de la media insular.
- Puesta en marcha de equipamientos culturales de gran entidad como el Palacio de Congresos de Eivissa, y de instalaciones hoteleras de alta categoría, como incentivos a la mejora de la calidad turística del municipio y la desestacionalización turística.
- Los servicios sociales municipales están presentes en todas las parroquias del municipio, desarrollando numerosos programas y actuaciones dirigidas a un amplio espectro poblacional.

PUNTOS DÉBILES.

- Crecimiento demográfico, durante los últimos, años calificable como espectacular, superando la previsiones realizadas por el instrumento de planificación territorial de ámbito insular.
- Escasa diversificación de la economía local, en consonancia con la estructura económica pitiusa y balear. Economía municipal centrada básicamente en el sector turístico y en la construcción.
- Importante especialización del sector turístico, tanto en términos absolutos como relativos, con elevada concentración en la oferta de sol y playa, y fuerte estacionalidad.
- Zonas industriales en las que coexisten junto a los usos industriales, característicos de estas zonas, usos residenciales.
- Tasa de paro elevada tanto a nivel insular como de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, que se ha visto incrementada durante los últimos meses como consecuencia de la crisis económica.
- La estructura y evolución del paro fuertemente condicionada por el comportamiento de los sectores turístico y construcción.
- La coyuntura económica actual ha incrementado significativamente la demanda de servicios sociales por parte de la población, lo que se traduce en cierta saturación de los servicios sociales municipales.



TENDENCIAS.

- Intensificación durante los últimos años de los flujos migratorios, procedentes de países como Marruecos o Rumania, flujos migratorios relacionados con la búsqueda de puestos de trabajo.
- Fuertes movimientos migratorios durante los últimos años, que han condicionado tanto la evolución como la estructura actual de la población.
- Elevada estacionalidad demográfica municipal en consonancia con el resto de la isla.
- Estructura poblacional formada por un contingente muy importante de población extranjera (23%), sobre todo constituida por personas de nacionalidad alemana e inglesa.
- Fuerte transformación de la estructura económica municipal, evolucionado de una economía inminentemente agraria a una terciaria basada en el turismo.

→ PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANÍSTICO.

PUNTOS FUERTES

- Normativa urbanística municipal en revisión y adaptándose a las disposiciones establecidas por los instrumentos de planificación de orden superior.

PUNTOS DÉBILES

- Falta de coherencia, de integración y de unidad de gestión en zonas urbanas pertenecientes a varios municipios. Las zonas limítrofes o de transición entre varios términos municipales aparecen a menudo como zonas descuidadas y en las que no existe una coherencia, una unidad de gestión ni una integración entre los elementos pertenecientes a uno y otro. Se dan casos en los cuales el cambio de municipio se evidencia en un punto concreto de una vía por el cambio repentino del mobiliario urbano o del estado del mobiliario, aceras o firme. También son, en ocasiones, zonas de conflicto por contraposición de intereses.

TENDENCIAS.

- Mejoría de la situación urbanística municipal actual como consecuencia de la revisión de la normativa urbanística y de la aprobación y adaptación de la actual a la normativa vigente.



→ MOVILIDAD.

PUNTOS FUERTES

- La capital municipal acoge la única Estación Náutica existente a nivel insular: la Estación Náutica Santa Eulària, con sede en el Puerto Deportivo de la localidad.
- Prevista en el Plan Director Sectorial de Transportes la ampliación y mejora de las principales carreteras existentes en el municipio, la mayor parte de ellas con intensidades de tráfico importantes. Existen importantes proyectos de mejora de toda una serie de carreteras de la red primaria. Estos proyectos, que se encuentran en diferentes estados de desarrollo, probablemente modificarán en sentido positivo las características de la movilidad municipal.
- Se están llevando a cabo diferentes acciones en el marco del Plan Director Sectorial de Transportes mediante las cuales se pretende incrementar el uso del transporte público, en general escaso.

PUNTOS DÉBILES

- La carretera C-733 es una de las vías con una intensidad de tráfico más elevada a nivel insular y presenta a menudo tráfico lento así como otras incidencias.
- Se constata la existencia de problemas de tráfico con diferentes causas en distintos lugares del municipio como el núcleo de Jesús (cruce entre la PM-810 y la carretera des Cap Martinet) o el de Sant Carles, en las zonas de Punta Arabí o Las Dalias en los días en que se celebran los mercadillos semanales, o en algunos tramos de las vías primarias que discurren a través de núcleos urbanos y zonas industriales y/o comerciales como ca na Negreta.
- El parque móvil del municipio se ha incrementado de manera importante durante los últimos años, con un incremento cercano al 27% en el período 2000-2005.
- El vehículo privado es el medio de transporte más empleado para los desplazamientos por parte de los residentes del municipio según la encuesta de movilidad de 2001 (96,3% de los desplazamientos en medios motorizados), constituyendo los desplazamientos en transporte público un porcentaje mínimo del total (3%).
- La insuficiencia del servicio de transporte público en autobús es una de las principales apreciaciones efectuadas por la población en la encuesta de movilidad. Este hecho queda remarcado también en la encuesta telefónica realizada y en las sesiones DAFO.



- La población percibe el aspecto “aparcamiento” de forma negativa, principalmente por: falta de aparcamientos en los principales núcleos urbanos, mal estado de mantenimientos de los disuasorios existentes y elevado precio de la zona azul para residentes. A este respecto se ha de señalar que el aspecto peor valorado de toda la encuesta fue la disponibilidad de aparcamientos públicos y las características de los mismos.
- La mayor parte de núcleos turísticos y de población disponen de plazas de aparcamiento públicas. En algunos casos como el de Santa Eulària han aumentado en número durante los últimos años. A pesar de ello existen problemas de estacionamiento durante la época estival en lugares como la capital municipal y algunas playas o, puntualmente, en zonas como Punta Arabí o Sant Carles.

→ RESIDUOS.

PUNTOS FUERTES

- Respecto a la evolución de la producción de residuos a nivel municipal, señalar que, como en el resto de los municipios de la isla de Eivissa, se ha producido durante los últimos años un descenso de los volúmenes producidos, tras un largo periodo de incrementos continuos de las cantidades generadas
- Aumento muy importante de las cantidades de residuos recogidos selectivamente. En 2009, la cantidad de residuos recogidos selectivamente ascendió a 2.763 toneladas, un 250% más que en 2005.
- Implantación en el municipio de nuevos contenedores para la recogida tanto de residuos sólidos urbanos como de residuos valorizables. La implantación de estos últimos puede ser considerada una de las causas del espectacular crecimiento de los volúmenes recogidos selectivamente.
- La habilitación en el vertedero insular de celdas específicas para residuos sanitarios de tipo II y cadáveres de animales ha supuesto una importante mejora en la gestión de estos residuos, poniendo fin a la problemática existente a nivel insular y por tanto también en el municipio en cuestión, en torno a este tipo de residuos peligrosos.
- La población encuestada valora positivamente la gestión municipal de los residuos, así como la limpieza de la vía pública.
- Puesta en marcha del “*Punt Verd*” de cas Llaurador, espacio creado para recoger y gestionar: RCD’s, vidrio, papel, podas, residuos peligrosos, RAEE, metales, neumáticos de particulares, etc.



PUNTOS DÉBILES

- Considerando la población de derecho del municipio de Santa Eulària, el índice de producción de residuos por cada habitante al día era de 2'95 Kg/hab/día, para el año 2005, superior a los 2,63 Kg/hab/día para el conjunto insular. Este mismo índice calculado para 2009 alcanzó el valor de 2,48 Kg/hab/día, valor también situado por encima de la media insular 2,22 Kg/hab/día. Por lo tanto, se observa una disminución de la producción per cápita tanto a nivel insular como municipal, pero mostrando el municipio de Santa Eulària índices superiores al conjunto insular.
- El índice de producción de residuos *per cápita* se situó en los 2,95 Kg por habitante de derecho y día en Santa Eulària des Riu en 2005, un índice elevado e influido en gran medida por la importante cantidad de población estacional que acoge el municipio.
- A día de hoy sólo existe en el municipio un punto de recogida de residuos peligrosos generados a nivel domiciliario (punto verde o *deixalleria*), con lo cual su gestión correcta por parte de los ciudadanos se ve muy dificultada en zonas municipales alejadas de dicho punto.
- En cuanto a los residuos con la característica de peligrosidad, generados en el marco de diferentes actividades económicas, la escasez de empresas autorizadas para su recogida y gestión con actividad en la isla dificulta en gran medida la gestión de estos residuos por parte de las empresas que los generan.
- Los fangos resultantes de los procesos de depuración de aguas residuales en depuradoras públicas son aplicados directamente en suelos agrícolas. No se tiene conocimiento de las cantidades y el destino de los fangos generados en las mismas. Los servicios de limpieza viaria y de playas acusan también la estacionalidad de buena parte de las actividades desarrolladas en el municipio, incrementándose de manera importante durante los meses de temporada estival.
- Inexistencia de un servicio de recogida de aceites doméstico lo que implica una mala gestión de este tipo de residuos a nivel particular.
- Presencia de excrementos de animales en calles y espacios públicos lo que condiciona en gran manera la percepción de limpieza.
- Presencia de vertederos incontrolados de residuos en el medio natural.
- La población municipal demanda mayor información sobre el servicio municipal de recogida de residuos, pese a la puesta en marcha de toda una serie de campañas informativas tanto desde la administración municipal como desde la administración insular.



TENDENCIAS.

- La producción de residuos sólidos urbanos ha seguido una tendencia ascendente en el municipio a lo largo del período 2001-2007, y una descendente durante los años 2008 y 2009.
- Durante los últimos años existe una marcada tendencia al alza de las cantidades de residuos recogidas selectivamente, alza que puede ser calificada de espectacular.
- Todas las fracciones de residuos recogidos selectivamente, papel, vidrio, y envases han crecido significativamente durante los últimos años.
- Existe una clara tendencia estacional en la evolución de la generación de residuos a nivel municipal, con un aumento progresivo y un máximo de producción en el período estival y un rápido descenso coincidente con el final de la temporada turística.
- La principal fracción de los residuos municipales conducidos a vertedero la constituyen los residuos urbanos (83,8%), seguidos muy de lejos por los restos de *Posidonia* recogidos en las playas, y los voluminosos.
- La retirada de restos de *Posidonia* de las playas, una actividad rodeada de cierta polémica por las diferentes opiniones sobre su conveniencia e idoneidad de los métodos empleados, se lleva a cabo en la mayoría de las playas municipales donde es posible el acceso de maquinaria durante los meses de verano. En las playas de Santa Eulària y es Canar esta operación se mantiene también durante el periodo invernal.

→ ENERGÍA.

PUNTOS FUERTES

- Excelentes condiciones climáticas para el desarrollo e impulso de la energía solar.
- Próxima conexión de la central eléctrica de GESA al gaseoducto, con la sustitución del gasóleo actualmente utilizado en la generación eléctrica por una fuente más limpia y eficiente, el gas, lo que contribuirá a mejorar la situación energética actual.

PUNTOS DÉBILES

- Estructura energética altamente dependiente de los productos derivados del petróleo.
- Prácticamente la totalidad del consumo energético bruto se basa en los combustibles derivados del petróleo, ya que son estos la fuente primaria utilizada en la central térmica de Eivissa para la generación eléctrica a nivel insular.
- Baja utilización de energías renovables a nivel municipal y también insular, pese a las buenas condiciones para la implantación y desarrollo de la energía solar tanto térmica como fotovoltaica.



TENDENCIAS.

- Continuado aumento del consumo de energía durante los últimos años.
- Elevado crecimiento del consumo de energía en el sector transporte.

→ AGUA.

PUNTO FUERTE

- Proceso de Municipalización de las infraestructuras y servicios de abastecimiento de agua potable y alcantarillado, con incorporación a la red municipal de captaciones, depósitos y otros elemento pertenecientes a redes de abastecimiento de carácter privado.
- Calidad de las aguas de baño muestreadas por el Servicio de Protección de la Salud del Govern de les Illes Balears calificada como excelente.

PUNTOS DÉBILES

- Alta dependencia municipal de los recursos hídricos subterráneos. Las necesidades hídricas municipales se satisfacen en la actualidad únicamente mediante la explotación de acuíferos, lo que determina una alta dependencia de los recursos hídricos subterráneos.
- Elevado número de redes privadas de suministro de agua, aunque el proceso de municipalización llevado a cabo por el Ayto. de Santa Eulària des Riu ha conseguido concentrar gran parte de las redes en la empresa concesionaria municipal.
- Fuerte estacionalidad de las demandas de agua en el municipio de Santa Eulària des Riu.
- La calidad del agua corriente suministrada es valorada en la encuesta telefónica realizada por debajo del nivel 2,5 (regular). Los ciudadanos que valoraron negativamente su calidad hicieron referencia a su dureza y al elevado contenido en cloro. En algunos casos argumentaron también un importante contenido salino.
- Mayoría de los núcleos urbanos del municipio de Santa Eulària des Riu conectados a red de saneamiento. Sin embargo, zonas de cierta entidad como la urbanización can Furnet, realizan el saneamiento de forma autónoma mediante fosas sépticas o pozos negros.



TENDENCIAS.

- Próxima puesta en marcha de una estación desaladora de aguas marinas, lo que previsiblemente redundará en una disminución de la presión sobre el medio acuífero y un posible aumento de la calidad de las aguas suministradas.

→ ATMOSFERA.

PUNTO DÉBIL

- Principales fuentes de emisión de contaminantes dispuestas en los alrededores de la ciudad de Eivissa, con efectos sobre núcleos urbanos integrados en el término municipal de Santa Eulària como Puig d'en Valls y Jesús.
- Existe cierta preocupación por parte de los vecinos de Puig d'en Vals en lo que respecta a la calidad atmosférica de la zona y a los sistemas de vigilancia de la misma.

→ RUIDO.

PUNTO FUERTE

- La revisión de la NNSS de Santa Eulària des Riu, actualmente en proceso de elaboración, incorpora un estudio acústico en su ámbito de ordenación que permite evaluar el impacto acústico y adoptar medidas adecuadas para reducirlo, de conformidad con lo que dispone el artículo 28 de la Ley 1/2007, de 16 de marzo, contra la contaminación acústica de las Islas Baleares.
- El nivel de ruido existente en el municipio es el aspecto mejor valorado por parte de la población encuestada.

PUNTO DÉBIL

- La principal fuente generadora de ruido en el municipio es el tráfico rodado. Las vías primarias, con grandes intensidades de tráfico, son importantes focos de contaminación acústica, tanto en los tramos no urbanos como en los que atraviesan los principales núcleos de población.
- Las fuentes fijas de ruido son especialmente importantes en zonas donde coexisten los usos residenciales e industriales.
- La Ordenanza municipal de Medio Ambiente, cuyo título III hace referencia al ruido, está pendiente de revisión y adaptación a la normativa de ámbito estatal y autonómico aprobada recientemente.



→ RIESGO.

PUNTOS FUERTES

- Puesta en marcha de un Plan Piloto de Autoprotección en colaboración con la Conselleria de Interior en la zona de Buenavista, que podría hacerse extensivo a otras zonas residenciales inmersas o próximas a zonas forestales.

PUNTO DÉBIL

- El III Plan General asocia al municipio de Santa Eulària des Riu una prioridad de defensa “muy alta”.
- El municipio de Santa Eulària des Riu, en consonancia con el resto de municipios integrantes de las Pitiüses, carece del Plan Municipal de lucha contra los Incendios que exige el INFOBAL.
- Las diferentes urbanizaciones integradas en entornos forestales, tanto del municipio de Santa Eulària des Riu como del resto de municipios de la isla, carecen de Planes de Autoprotección lo que determina en algunos casos un alto grado de exposición frente a posibles incendios forestales. Por su exposición a incendios forestales cabe citar las urbanizaciones denominadas Siesta junto al núcleo de Santa Eulària, y Roca Llisa junto a Cala Llonga. En ambas se dan cita toda una serie de factores que las hacen muy vulnerables frente a un incendio forestal, como la pendiente del terreno, la presencia de importantes masas forestales con viviendas intercaladas o la dificultad de acceso de los medios de extinción a algunos sectores de estas zonas.

→ INTEGRACIÓN DE CRITERIOS AMBIENTALES EN LA GESTIÓN Y LAS INSTALACIONES MUNICIPALES.

PUNTOS FUERTES

- Implantación de un sistemas de gestión medioambiental ISO14001 en las playas del municipio, lo que supone la apuesta del municipio por llevar a cabo un proceso de avance en la mejora continua de los servicios y la situación del litoral.

PUNTO DÉBIL

- Escasa implantación de medidas y sistemas de ahorro y eficiencia energética, y de consumo de agua, tanto en los servicios dependientes del ayuntamiento como en las instalaciones y dependencias municipales. Escasa integración de criterios



ambientales y de sostenibilidad tanto en la gestión como en las diferentes instalaciones y dependencias municipales.

- Quejas de ciudadanos en relación a problemas de contaminación lumínica procedente del sistema de alumbrado público.

→ PARTICIPACIÓ I SENSIBILITZACIÓ CIUTADANA.

- El transporte público y la suciedad de algunos espacios públicos son los principales problemas percibidos por la ciudadanía, sin embargo se valora positivamente la gestión municipal de los residuos.
- Valoración positiva de la identificación de la gente con su municipio, pero cierto pesimismo a la hora de valorar la situación económica municipal.
- Valoración positiva de la oferta de servicios, con los comercios, las infraestructuras sanitarias, los centros educativos y los equipamientos deportivos como aspectos mejor valorados, siendo la vivienda y los servicios y actividades culturales los peor valorados.
- El paro y la precariedad laboral son con diferencia las problemáticas sociales peor valoradas por la ciudadanía. En el extremo opuesto el aspecto o situación que la población percibe más positivamente son los conflictos sociales.
- La población establece como más molestas las fuentes sonoras relacionadas con el tráfico en general y las motocicletas, principalmente esta última.
- Percepción positiva sobre el estado de las aguas de mar, los olores, el entorno natural y el estado de las playas, contrastada con la percepción negativa de aspectos asociados a la movilidad, y a la calidad del agua corriente.
- El hábito menos incorporado en las rutinas de los residentes del municipio de Santa Eulària des Riu es la separación selectiva de los residuos a nivel domiciliario.
- Restringir el crecimiento urbanístico de la isla y controlar la oferta turística para disminuir los impactos sobre el medio, incluso si limitan el crecimiento económico a corto plazo, son las afirmaciones con mayor grado de acuerdo entre la ciudadanía.
- Inexistencia de un mecanismo específico de información ambiental, pese a la existencia de una página Web municipal con posibilidades.
- Necesidad de impulsar la participación ciudadana para lograr un desarrollo sostenible partiendo del rico tejido asociativo local y la estrecha vinculación del territorio con los moradores en el municipio.



Los técnicos redactores del estudio,

Bartolomé Planas Marí

Jesús Fernández Ortiz de Zárate

Rita Serra Riera



DUNA BALEARES, S.L.

Consultores Ambientales.

Avenida España, 63, 2, 7. 07800, EIVISSA. Tel / fax 971/392962. Tel 630568175
dunabaleares@telefonica.net

EIVISSA, abril de 2010.